



Деловая программа 44-го специализированного форума-выставки «Строительство. ЖКХ» 26-27 октября 2017 г.

26 октября

«Блок строителей»

Регистрация 9:00 – 10:00	
Работа деловых площадок 10:00 – 11:30	
Большой зал	<p>Семинар-совещание «Промышленность строительных материалов: государственная поддержка развития технологической базы промышленных предприятий отрасли»</p> <p>Модератор: И.Д. Шкуматов, руководитель департамента промышленности ВО</p> <p>Организаторы: Департамент промышленности Воронежской области, ФГБОУ ВО «ВГУ»;</p> <p>Для кого: руководители компаний-производителей строительных материалов, инженерных систем; главные инженеры строительных и проектных организаций;</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>О стратегических задачах развития промышленности строительных материалов и мерах государственной поддержки предприятий отрасли (федеральный уровень), И.Д. Шкуматов – руководитель департамента промышленности ВО;</p> <p>О приоритетном региональном проекте «Региональный центр инжиниринга Воронежской области», Д.Б. Кузнецов, директор ООО «Региональный центр инжиниринга»;</p> <p>3D-аддитивные технологии: технологический прорыв и проблемы продвижения в строительстве Г.С. Славчева – доктор технических наук, профессор кафедры Технологии строительных материалов,</p>

	<p>изделий и конструкций ФГБОУ ВО «ВГТУ»;</p> <p>Утилизация многотоннажных отходов основных отраслей промышленности как фактор развития и расширения производства строительных материалов и изделий в регионе, Е.М. Чернышов – доктор технических наук, профессор, академик РААСН;</p> <p>Тенденции развития современных строительных материалов и систем КНАУФ, И.И. Трифонова, руководитель продукт-менеджмента Центрального управления по маркетингу и сбыту группы КНАУФ СНГ;</p>
Малый зал	<p>Панельная дискуссия «Стоимостной инжиниринг и BIM-технологии: от проектирования до эксплуатации. Опыт компаний»</p> <p>Модератор: А.В. Тимошенко, главный архитектор ДООО «Газпроектинжиниринг»</p> <p>Организатор: Управление архитектуры Воронежской области, ДООО «Газпроектинжиниринг»;</p> <p>Для кого: руководители компаний и директора по строительству, руководители проектных организаций, руководители эксплуатационных служб;</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>Поддержка и продвижение современных технологий при проектировании и строительстве, М.В. Ракова, руководитель управления архитектуры и градостроительства ВО;</p> <p>Стоимостной инжиниринг и BIM-технологии от проектирования до эксплуатации, Начальник Отдела подготовки тендерной документации и конкурентных закупок С.С. Швец;</p> <p>«BIM-центр как оператор градостроительного проектирования» В.И. Малахов, исполнительный директор Национальной ассоциации инженеров-консультантов в строительстве (НАИКС);</p> <p>«Автоматизированный выпуск как инженерно-технической, так и сметной частей строительного проекта на основе единой интегрированной BIM-модели», В.А. Изатов, генеральный директор ООО НПП «АВС-Н», Новосибирск;</p> <p>Повышение качества оценки сметной стоимости строительства с применением технологий информационного моделирования, И.А. Филипова - начальник управления ИТ ДООО «Газпроектинжиниринг»;</p> <p>«Технологии BIM на практике: плюсы и минусы», Р.Н. Котляров, начальник технического отдела АО «Гипрокоммундортранс»;</p>
Зал 3	<p>Панельная дискуссия «Ценообразование, государственная и негосударственная экспертиза в строительстве: объекты госэкспертизы, капремонт, электронный документооборот. Проверка достоверности определения сметной стоимости»</p> <p>Модератор: П.В. Чернов, руководитель ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по ВО»</p> <p>Организатор: ГАУ ВО «Центр госэкспертизы по ВО», ВГТУ</p>

	<p>Для кого: негосударственных экспертиз; проектных организаций, участвующих в проектировании объектов, финансируемых за счет средств бюджета разных уровней; строительных организаций, осуществляющих строительство за счет бюджетов разных уровней;</p> <p>Темы для обсуждения: «Ценообразование. Изменения в действующем законодательстве в области ценообразования» «Мероприятия, реализуемые в Госкорпорации «Росатом» в рамках проводимой реформы ценообразования в строительстве», Е.В. Наумов начальник Управления методологии определения стоимости и мониторинга цен МТР ОЦКС Росатома «Электронный документооборот в области сметного нормирования прохождения государственной экспертизы и(или) негосударственной экспертизы (в частности в рамках N 44-ФЗ), капитальный ремонт-необходимость и результативность от прохождения государственной экспертизы» «Реформа системы ценообразования на строительную продукцию», А.С. Овсянников, ВГТУ; «Проверка достоверности сметной стоимости в области строительства, реконструкции, капремонт» «Основные недостатки, выявленные в процессе проверки достоверности сметной документации»</p>
Зал 4	<p>Круглый стол «Риэлтор и застройщик: по какому пути двигаться вперед?»; Модератор: А.И. Соболев, Заместитель генерального директора по экономике АО «ДСК»; Организатор: Гильдия риэлторов Черноземья, ДСП ВО Для кого: руководители риэлторских компаний, представители компаний-застройщиков: коммерческие директора, заместители директора по развитию, руководители отделов продаж Темы для обсуждения: Кейсы «Как увеличить продажи новостроек посредством работы с агентствами недвижимости» - опыт 2-х сторон; Агентства недвижимости – удаленный отдел продаж застройщика; Особенности сотрудничества: на каком этапе возникают трудности и как их избежать; Опыт работы АН с отделом продаж застройщика в городах Центрального Черноземья;</p>
Зона открытия	<p>«Обзор и тренды рынка труда в строительстве», Выступления представителей компании сферы «Строительство» Воронежской области Модератор: ведущий менеджер по маркетингу и связям с общественностью компании HeadHunter Иванова Валерия Организатор: HeadHunter, ВГТУ Для кого: менеджеры по персоналу компаний, студенты ВГТУ</p>
Торжественная церемония открытия форума 11:45 – 12:00	
Стратегическая сессия 12:00 – 13:30	

<p>Большой зал</p>	<p>Стратегическая сессия «Вектор развития строительной отрасли региона: от количества к качеству?»</p> <p>1. «Строительная отрасль как драйвер развития экономики региона», Шабалатов В.А., Заместитель председателя правительства Воронежской области;</p> <p>2. «Актуальные изменения в российском законодательстве. Куда пойдет строительная отрасль?», Лукин С.Н., Член Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации;</p> <p>3. «Информационное настоящее строительной отрасли» Ракова М.В., руководитель управления архитектуры и градостроительства Воронежской области;</p> <p>4. «Проблемы формирования профессиональных стандартов и национального реестра СРО в строительстве. Пути решения», Веретельников Г.К., Советник директора ОЦКС, Госкорпорации «РОСАТОМ»;</p> <p>5. «Кадры для строительной отрасли: вопросы качества подготовки имеют решающее значение», Колодяжный С.А., ректор ФГБОУ ВО «ВГТУ»;</p> <p>6. «Взгляд в цифровое будущее: от умного дома к умному городу», Титова Н.А., Директор Воронежского филиала ПАО «Ростелеком»;</p> <p>7. «О перспективах реализации на территории городского округа город Воронеж новых градостроительных и инфраструктурных проектов в условиях цифровизации экономики», Гусев А.В., Глава городского округа город Воронеж;</p>
<p>Обеденный перерыв 13:30 – 14:00</p>	
<p>Работа деловых площадок 14:00-15:30</p>	
<p>Большой зал</p>	<p>Конференция «Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры»</p> <p>Модератор: Оськин М.А., руководитель департамента транспорта и автомобильных дорог ВО</p> <p>Организатор: департамент транспорта и автомобильных дорог Воронежской области</p> <p>Для кого: руководители и специалисты компаний в сфере проектирования, строительства и эксплуатации автомобильных дорог, территориальные органы управления автомобильными дорогами;</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>Информация о выполнении мероприятий федеральной программы «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Итоги 2017 года и планы на 2018 год, О.В. Котов, руководитель управления дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж;</p> <p>Итоги дорожной деятельности на территории Воронежской области. Планы на 2018 год, М.А. Оськин, О.В. Котов, начальник ФКУ «Черноземуправтодор» А.Г. Лукашук, руководитель Воронежского филиала ГК «Автодор» Ю.М. Байрамов;</p> <p>Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры городского округа город Воронеж, руководитель управления дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж О.В. Котов;</p>

	<p>«Опыт проектирования и строительства объектов транспортной инфраструктуры в рамках ГЧП (государственно-частного партнерства)», генеральный директор ООО «Центр-Дорсервис» М.А. Карпович;</p> <p>«Применение трубошпунта в транспортном строительстве», Н.Н. Мельничук, ООО «Центр-Дорсервис»;</p> <p>«Создание системы весового и габаритного контроля транспортных средств на региональных дорогах Воронежской области, руководитель департамента транспорта и автомобильных дорог ВО М.А. Оськин, генеральный директор АО «Траском» В.М. Богачев;</p> <p>«Основные аспекты развития транспортного комплекса Воронежской области», заместитель руководителя департамента транспорта и автомобильных дорог ВО О.В. Беляков;</p>
Малый зал	<p>Открытое заседание комитета ТПП Воронежской области по инвестиционному развитию и международному сотрудничеству и комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынка недвижимости</p> <p>Организатор: Агентство по инвестициям и стратегическим проектам, Банк России</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>Новации и возможности рынка корпоративных облигаций, Представители Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу, представители Московской биржи и ЗАО «Национальный расчетный депозитарий»;</p> <p>Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества, Е.П. Перегудова - руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области;</p> <p>Социально-значимые проекты государственно-частного партнерства для привлечения инвестиций на территории Воронежской области и города Воронежа, И.А. Лотков – руководитель управления главы городского округа город Воронеж;</p>
Зал 3	<p>Семинар-совещание «Пожарная безопасность в строительстве»</p> <p>Организатор: ВГТУ, ГУ МЧС по Воронежской области</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>«Надежность теплоснабжения как фактор энергетической безопасности селитебных территорий», Разиньков Н.Д. - начальник аналитического отдела КУВО «Гражданская оборона, защита населения и пожарная безопасность ВО»;</p> <p>«Методика прогнозирования пожароопасных свойств продуктов нефтепереработки для обеспечения пожарной и промышленной безопасности», Калач А.В. – заместитель начальника института по научной работе ФГБОУ ВО «Воронежский институт ГПС МЧС России»;</p> <p>«О построении и развитии АПК «Безопасный город» в Воронежской области», Дейнека А.В. – начальник</p>

	отдела «Территорий взаимодействия и применения сил РСЧС» ГУ МЧС России по Воронежской области;
Зал 4	Семинар-совещание «Системы оценки квалификаций в строительстве и сварочном производстве» Модератор: Орлов А.С., генеральный директор АНО «ГАЦ ЦР Накс»; Организатор: ООО "Головной аттестационно-сертификационный центр Центрального региона»; Порядок применения профессиональных стандартов в строительстве и сварочном производстве;
Зона открытия	Презентация современных строительных материалов Организатор: ВГТУ
Отель Рамада Плаза	Презентация продукции компании «Unitile» в рамках расширенного заседания НП «Союз строителей Воронежской области» Место проведения: улица Орджоникидзе, 36А, доставка участников автобусом, отход автобуса с парковки Дворца творчества детей и молодежи;
Технический визит в Испытательный центр Опорного университета 15:30-16:30	
Работа деловых площадок 15:30-17:00	
Зал 3	Семинар «Детские и спортивные площадки: Как застройщику минимизировать риски?» Организатор: компания «ДАР» Для кого: для тех, кто заказывает, строит, принимает детские и спортивные площадки, а также тех, кто на них играет; Темы для обсуждения: Детские игровые и спортивные площадки, как элемент благоустройства; Оборудование для детских игровых площадок. Требования безопасности; Спортивные площадки и требования безопасности к ним; Жизненный цикл детской игровой и спортивной площадок; Изменения в законодательстве РФ, в связи со вступлением в силу в 2018 году регламента Евразийского Союза ТР ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок»; Инвентаризация и паспорт объекта благоустройства в рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды»;
Зал 4	Круглый стол «Актуальные вопросы малоэтажного строительства» Организатор: журнал «Парадный квартал» Для кого: девелоперы коттеджных поселков, архитектурные бюро, строительные компании, производители строительных и отделочных материалов, представители муниципальных образований Воронежской области; Темы для обсуждения: Малоэтажное строительство в Воронежской области: о чем говорит статистика?

	<p>Современная «малоэтажка» - какой она должна быть с точки зрения архитектора? Какие форматы загородной недвижимости сегодня востребованы? Гильдия риэлторов Черноземья; Какие технологии строительства наиболее востребованы? «Малоэтажка» по-белорусски: каковы современные стандарты и предпочтения? Является ли панацеей высокоплотная малоэтажная застройка? Как сделать малоэтажное жилье по-настоящему комфортным? Может ли малоэтажное жилье быть доступным?</p>
<p>Работа деловых площадок 17:30-19:30</p>	
<p>Большой зал</p>	<p>Торжественная церемония закрытия трудового семестра студенческих отрядов Воронежской области Организатор: ВРО МООО «Российские студенческие отряды», ВГТУ</p>
<p>Ночная распродажа недвижимости по специальным ценам 18:00 – 00:00</p>	



27 октября

«Блок ЖКХ»

Регистрация 9:00 – 10:00	
Работа деловых площадок 10:00 – 11:30	
Большой зал	<p>Круглый стол «Актуальные вопросы расчета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирных домах»</p> <p>Организатор: Государственная жилищная инспекция Воронежской области;</p> <p>Модератор – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и тарифам Воронежской областной Думы Т.В. Головачёва;</p> <p>Для кого: управляющие организации, товарищества собственников жилья, ресурсоснабжающие организации, расчетные центры, органы местного самоуправления</p> <p>Выступающие:</p> <p>Гончарова Диана Ивановна – руководитель государственной жилищной инспекции Воронежской области;</p> <p>Ковешникова Елена Вячеславовна – начальник отдела надзора за начислением платы за коммунальные услуги и установлением нормативов государственной жилищной инспекции ВО;</p> <p>Градов Сергей Владимирович – ведущий советник отдела тарифов на электроэнергию управления по государственному регулированию тарифов ВО;</p> <p>Майорова Елена Михайлова – начальник отдела технико-экономических нормативов и финансового анализа БУ ВО «Центр энергосбережения ВО»;</p>
Малый зал	<p>Панельная дискуссия «Капитальный ремонт многоквартирных домов: итоги 2017 г., перспективы реализации программ в 2018 г.»</p>

	<p>Организатор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области, ВГТУ;</p> <p>Для кого: заместители глав муниципальных районов, компании-подрядчики, проектные организации, организации, осуществляющие строительный контроль;</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>«Осуществление контроля за качеством и сроками выполнения работ» – В.И. Дмитриев, начальник отдела технического контроля;</p> <p>«Проверка и согласование изменений проектно-сметной документации» - А.И. Гузь, начальник отдела экспертиз и проверок;</p> <p>«Взаимодействие с собственниками помещений МКД по вопросам проведения капитального ремонта» – В.В. Канищев, начальник отдела по работе с участниками капитального ремонта;</p> <p>«Особенности исполнения договорных обязательств между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов и подрядными организациями. Проведение электронных аукционов» – А.М. Дорошенко, начальник отдела договорных отношений;</p> <p>«Формирование адресного перечня региональной программы проведения капитального ремонта. Перенос срок выполнения работ» – А.Ю. Кузьмина, начальник отдела экспертиз и проверок;</p> <p>«Гибридная энергоэффективная вентиляция в современном строительстве», Марк Мотта – департамент международного развития холдинга Aldeas г. Лион, Франция;</p> <p>«Энергоэффективный капитальный ремонт. Общие характеристики, особенности предоставления государственной поддержки, перечень мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности» – А.В. Тарасов, заместитель директора Фонда;</p> <p>«О реализации совместной образовательной программы «Организация и проведение капитального ремонта МКД», Р.А. Шепс – координатор проекта Народный институт ВГТУ;</p>
Зал 3	<p>Панельная дискуссия «Итоги реализации приоритетного национального проекта «Благоустройство городских территорий» в 2017 г. Перспективы реализации проекта в 2018 г.»</p> <p>Организатор: Департамент ЖКХ и энергетики Воронежской области, ВГТУ;</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>«Участие кафедры ЖКХ ВГТУ в формировании комфортной городской среды населенных пунктов г. Воронеж и Воронежской области», Ю.А. Воробьева канд. техн. наук, доцент кафедры ЖКХ ВГТУ;</p>
Зал 4	<p>Круглый стол «Бесхозные инженерные сети»</p> <p>Модератор: С.А. Петрин, руководитель управления ЖКХ г. Воронежа</p> <p>Организатор: Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Воронежа</p> <p>Для кого: представители муниципальных районов ВО, энергосбытовые компании, компании-застройщики;</p>

	<p>Темы для обсуждения:</p> <p>«Сокращение факторов, способствующих приросту количества бесхозного имущества за счет объектов нового строительства: а) определение порядка передачи в муниципальную собственность вновь построенных объектов инженерной инфраструктуры на областном уровне; б) применение практики строительства инженерных сетей по договорам техприсоединений»;</p> <p>«Увеличение интенсивности износа бесхозных сетей посредством подключения к ним дополнительной нагрузки»;</p> <p>«Компенсация специализированным организациям полного объема затрат, связанных с обслуживанием вновь принятого дополнительного имущества, в т.ч. бесхозных объектов»;</p> <p>«О проблемах, связанных с эксплуатацией бесхозных и муниципальных объектов газоснабжения»;</p>
Зона открытия	<p>Семинар-совещание «Новые правила закупки ремонтно-строительных работ в рамках контрактной системы»</p> <p>Модератор: А.Ю. Пекшев, руководитель БУ ВО «Агентство государственных закупок Воронежской области»;</p> <p>Организаторы: Управление по регулированию контрактной системы в сфере закупок ВО; Департамент строительной политики ВО; Фонд капитального ремонта многоквартирных домов ВО;</p> <p>Темы для обсуждения:</p> <p>«Особенности участия субъектов МСП в закупках для нужд государственных заказчиков и отдельных видов юридических лиц ВО», А.Ю. Пекшев – руководитель БУ ВО «Агентство государственных закупок Воронежской области»;</p> <p>«Особенности формирования описания объекта закупки при осуществлении закупок в сфере строительства. Типовые ошибки подрядчиков при подготовки заявок на участие в закупке», М.В. Попова, советник отдела определения поставщиков управления по регулированию контрактной системы в сфере закупок ВО;</p> <p>«Суть изменений Градостроительного кодекса РФ в 2017 году: отмена свидетельств о допуске СРО и перечня видов работ и др. Установление новых требований к подрядчикам в рамках закупок ремонтно-строительных работ», представитель департамента строительной политики Воронежской области</p> <p>«Правила проведения электронных аукционов на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» – А.М. Дорошенко, начальник отдела договорных отношений Фонда капитального ремонта многоквартирных домов ВО;</p>
Стратегическая сессия 12:00 – 13:30	
Большой зал	<p>Конференция «ЖКХ: качество нашей жизни»</p> <p>Модератор: Т.В. Головачева, депутат Воронежской областной Думы</p>

	<ol style="list-style-type: none"> 1. «Японский опыт строительства и содержание энергоэффективного жилья», Кобаяси Хидэки, представитель компании Nice Corporation в России; 2. «Итоги реализации программ переселения из ветхого и аварийного жилья», А.М. Кулешов, Заместитель главы администрации г.о.г. Воронеж по градостроительству; 3. «Комфортная городская среда: итоги реализации и лучшие проекты в пилотных регионах», Г.В. Смирнова, руководитель департамента ЖКХ и энергетики Воронежской области; 4. «Капитальный ремонт многоквартирных домов Черноземья: результаты и задачи», В.В. Левцев, и.о. директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области;
Обеденный перерыв 13:30 – 14:00	
Работа деловых площадок 14:00-15:30	
Большой зал	<p>Региональная конференция «Создание высокопроизводительных рабочих мест - стратегия роста для России»</p> <p>Модератор: Ю.Ф. Гончаров, уполномоченный по защите прав предпринимателей в ВО;</p> <p>Организатор: ООД «Народный фронт «За Россию»</p> <p>Выступающие:</p> <p>А.А. Ревков, первый заместитель Губернатора, заместитель Председателя Правительства ВО;</p> <p>Ю.Ф. Гончаров, уполномоченный по защите прав предпринимателей в ВО;</p> <p>А.М. Букреев, руководитель департамента экономического развития ВО;</p> <p>И.Г. Лачугин, председатель ВРО ООО «Деловая Россия» в Воронежской области;</p> <p>В.В. Шамарин, сопредседатель ООД «Народный фронт «За Россию» в Воронежской области;</p> <p>В.А. Попов, генеральный директор регионального отделения РСПП;</p> <p>С.Д. Наумов, председатель регионального отделения «Опора России»;</p> <p>Д.А. Ендовицкий, ректор ФГБОУ ВО «ВГУ»;</p> <p>И.Д. Шкуматов, руководитель департамента промышленности ВО;</p> <p>В.И. Борисов, первый заместитель генерального директора ОАО «Концерн «Созвездие»;</p> <p>В.В. Маслов, генеральный директор ГК «Агро Эко»;</p> <p>А.В. Жаглин, руководитель управления стратегического планирования и проектов развития г.о.г. Воронеж;</p>
Малый зал	<p>Семинар «5D BIM-технологии в проектировании и строительстве»</p> <p>Организатор: ООО НПП «АВС-Н», г. Новосибирск</p> <p>Для кого: директора по строительству, руководители проектных организаций, руководители эксплуатационных служб;</p>
Зал 3	<p>Панельная дискуссия «Подготовка кадров для ЖКХ в соответствии с требованиями отрасли»</p> <p>Организатор: ВГУ;</p>

	<p>Для кого: зам. директора по персоналу организаций отрасли ЖКХ, технические специалисты УК и ТСЖ, представители муниципальных районов Воронежской области, представители компаний-застройщиков, абитуриенты;</p> <p>Темы для обсуждения: «Презентация факультета инженерных систем и сооружений», А.И. Колосов – декан факультета ИСИС; «Опыт кафедры ЖКХ в подготовке кадров для отрасли», С.А. Яременко – зав. кафедрой ЖКХ ВГТУ; «Народный институт» как образовательно-просветительский центр региона в сфере ЖКХ», Р.А. Шепс – координатор проекта; «Воронежское Содружество ТСЖ», О.Е. Фролова – председатель правления НП «Дистанционная школа ЖКХ как инструмент подготовки кадров»;</p>
Зал 4	<p>Семинар «Лифтовое хозяйство региона» Организатор: Для кого: технические специалисты УК, ТСЖ, ответственные по лифтам</p>